

Постановлением определяется порядок и условие заключения договора о реализации инвестиционного проекта между субъектом инвестиционной деятельности, претендующим на предоставление налоговых льгот, и Министерством экономики Республики Татарстан дополнительно к бизнес-плану и документам, предусмотренным Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.1999 №284 «Об утверждении положения о порядке предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Татарстан»

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА МЕЖДУ СУБЪЕКТОМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И МИНИСТЕРСТВОМ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И ФОРМЫ ДОГОВОРА О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Во исполнение Закона Республики Татарстан "Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан" Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Министерство экономики Республики Татарстан уполномоченным органом Кабинета Министров Республики Татарстан по заключению договоров о реализации инвестиционных проектов с субъектами инвестиционной деятельности в Республике Татарстан.
2. Утвердить прилагаемые Положение о порядке и условиях заключения договора о реализации инвестиционного проекта между субъектом инвестиционной деятельности и Министерством экономики Республики Татарстан и форму договора о реализации инвестиционного проекта.
3. Признать утратившими силу Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.08.2004 N 366 "Об утверждении Положения о порядке и условиях заключения договора о реализации инвестиционного проекта между субъектом инвестиционной деятельности и уполномоченным органом Кабинета Министров Республики Татарстан" и от 15.04.2002 N 204 "О Межведомственной комиссии по структурно-инвестиционной политике при Кабинете Министров Республики Татарстан".
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на министра экономики Республики Татарстан М.Р.Сафиуллина.

Премьер-министр

Республики Татарстан

Утверждено
Постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 24 июля 2006 г. N 377

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА МЕЖДУ СУБЪЕКТОМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И МИНИСТЕРСТВОМ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Законом Республики Татарстан "Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан".
2. Положение определяет порядок и условия заключения договора о реализации инвестиционного проекта между субъектом инвестиционной деятельности и Министерством экономики Республики Татарстан (далее - Договор).
3. Право на заключение Договора предоставляется субъектам инвестиционной деятельности всех форм собственности, зарегистрированным в Республике Татарстан, реализующим инвестиционные проекты в **приоритетных отраслях экономики** Республики Татарстан, определенных Законом Республики Татарстан "Об утверждении Программы социально-экономического развития Республики Татарстан на 2005 - 2010 годы" и Инвестиционным меморандумом Республики Татарстан, ежегодно утверждаемым постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан.
4. Порядок и условия предоставления государственной поддержки определяются Положением о порядке предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Татарстан, утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.99 N 284 "Об утверждении Положения о порядке предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Татарстан".
5. Субъектам инвестиционной деятельности, заключившим Договор, предоставляются налоговые льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах в рамках прав, делегированных субъектам Российской Федерации. Право на получение налоговых льгот возникает начиная с отчетного периода налоговых платежей, следующего за тем периодом, в котором был подписан Договор.
При расчете налоговой базы льготированного имущества учитывается имущество, вновь созданное, приобретенное с начала реализации инвестиционного проекта.
Суммы налоговых льгот, указанные в Договоре, являются ориентировочными. Налоговые льготы предоставляются исходя из фактических показателей бухгалтерской и налоговой отчетности.
- 5.1. Исключен. - Постановление КМ РТ от 13.05.2009 N 312.
6. Договор заключается между субъектом инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционный проект на территории Республики Татарстан, и Министерством экономики Республики Татарстан.
7. Субъект инвестиционной деятельности, претендующий на заключение Договора и предоставление налоговых льгот, дополнительно к **бизнес-плану и документам**, предусмотренным Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.1999 N 284 "Об утверждении Положения о порядке предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Татарстан", представляет **расчеты дополнительных налоговых поступлений** в консолидированный бюджет Республики Татарстан от реализации проекта и **выпадающих налогов по видам** и сумме, а также по годам реализации проекта с распределением по кварталам, подписанные руководителем и главным бухгалтером субъекта инвестиционной деятельности, и Договор, подписанный руководителем.

8. Министерство экономики Республики Татарстан после проведения государственной экспертизы бизнес-плана направляет для согласования в Министерство финансов Республики Татарстан положительное заключение на бизнес-план инвестиционного проекта, расчет суммы выпадающих налогов, Договор и проект постановления (распоряжения) Кабинета Министров Республики Татарстан.

В случае принятия отрицательного решения при проведении государственной экспертизы бизнес-плана, представленного субъектом инвестиционной деятельности, Министерство экономики Республики Татарстан оформляет письмо с указанием причин отказа и направляет документы субъекту инвестиционной деятельности на доработку.

9. После согласования документов по инвестиционному проекту с Министерством финансов Республики Татарстан Министерство экономики Республики Татарстан проект постановления (распоряжения) о заключении Договора направляет в Кабинет Министров Республики Татарстан. После принятия решения Кабинета Министров Республики Татарстан министр экономики Республики Татарстан подписывает Договор.

10. Субъект инвестиционной деятельности ежеквартально дополнительно к отчету о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренного Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.99 N 284 "Об утверждении Положения о порядке предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Татарстан", представляет в министерство, на которое возложено государственное регулирование деятельности предприятий в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.03.2000 N 198 "О мерах по усилению взаимодействия министерств в сфере государственного управления отраслями экономики Республики Татарстан" (в редакции постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.05.2003 N 297) (далее - отраслевое министерство), Министерство экономики Республики Татарстан и Министерство финансов Республики Татарстан информацию:

о выполнении обязательств по Договору по форме согласно приложению N 1 к Договору;

о налоговых льготах, предоставляемых по Договору, заверенную налоговой инспекцией по месту нахождения субъекта инвестиционной деятельности, по форме согласно приложению N 2 к Договору.

11. Субъект инвестиционной деятельности представляет ежегодно, до 1 июня, в Министерство экономики Республики Татарстан:

программу деятельности субъекта инвестиционной деятельности по инвестиционному проекту на следующий год, согласованную с отраслевым министерством, по форме согласно приложению N 3 к Договору;

абзац исключен. - Постановление КМ РТ от 13.05.2009 N 312.

12. Министерство экономики Республики Татарстан не реже 1 раза в полугодие осуществляет оценку экономической, социальной и бюджетной эффективности использования налоговых льгот, предоставленных в соответствии с действующим законодательством субъектам инвестиционной деятельности согласно приложению 5 к Договору.

Для оценки социальной эффективности инвестиционного проекта Министерством экономики Республики Татарстан по согласованию с отраслевым министерством определяется применяемый к субъекту инвестиционной деятельности уровень средней заработной платы: среднеотраслевой по Республике Татарстан, средний уровень заработной платы по муниципальному образованию Республики Татарстан.

При наличии оснований для одностороннего расторжения Договора по инициативе Министерства экономики Республики Татарстан, предусмотренных в разделе 4 Договора, министерство направляет в Кабинет Министров Республики Татарстан согласованное с отраслевым министерством предложение о расторжении Договора для принятия соответствующего решения.

ДОГОВОР О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Министерство экономики Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем "Министерство", в лице министра, действующего на основании Положения о Министерстве экономики Республики Татарстан, утвержденного Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.07.2007 N 325 "Вопросы Министерства экономики Республики Татарстан", с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Субъект инвестиционной деятельности", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые "Стороны", в соответствии с Законом Республики Татарстан "Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан" и Постановлением (распоряжением) Кабинета Министров Республики Татарстан от "__" _____ 200_ г. N ____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Предметом настоящего Договора являются согласованные действия Сторон, направленные на реализацию инвестиционного проекта _____ (наименование проекта) _____ (срок реализации проекта) и выполнение обязательств Договора.

Начало реализации проекта _____.

Срок окупаемости проекта _____.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА СТОРОН

2.1. Министерство и Субъект инвестиционной деятельности обязуются способствовать выполнению Договора в полном объеме, для чего в случае необходимости будут взаимно информировать друг друга об обстоятельствах, препятствующих выполнению Договора, и предпринимать согласованные действия по его выполнению.

2.2. Субъект инвестиционной деятельности обязуется обеспечить:

2.2.1. Раздельное ведение бухгалтерского учета в части отражения хозяйственных операций, направленных на реализацию инвестиционного проекта.

2.2.2. Выполнение плана реализации основных этапов инвестиционного проекта в установленные сроки.

2.2.3. Привлечение на реализацию инвестиционного проекта инвестиций в объеме _____ млн. рублей (сумма прописью), в том числе:

2.2.3.1. Собственные средства _____ млн. рублей, или _____% от общей стоимости проекта;

2.2.3.2. Привлеченные средства _____ млн. рублей, или _____% от общей стоимости проекта;

2.2.4. Целевое использование высвобожденных в результате предоставления налоговых льгот денежных средств на реализацию данного инвестиционного проекта.

2.2.5. Создание в ходе реализации проекта _____ новых рабочих мест.

2.2.6. **Исполнение следующих показателей:**

объем вложенных инвестиций с начала реализации проекта;

создание новых рабочих мест с начала реализации проекта;

обеспечение средней заработной платы по проекту за отчетный период не ниже _____; (среднеотраслевой заработной платы по Республике Татарстан,

средней заработной платы по муниципальному образованию Республики Татарстан)

обеспечение роста поступлений налогов и платежей в консолидированный бюджет Республики Татарстан за отчетный период относительно уровня соответствующих платежей предыдущего года не менее чем на величину индекса потребительских цен соответствующего отчетного периода.

Показатели по объему вложенных инвестиций, созданию новых рабочих мест признаются неисполненными при отклонении каждого из них от плановых значений за отчетный период на 25 и более процентов.

Плановые показатели реализации инвестиционного проекта (по данным бизнес-плана) приведены в приложении 4 к Договору.

2.2.8. Представление в отраслевое министерство и Министерство экономики Республики Татарстан ежеквартально до 20 числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом, отчетной информации:

о выполнении Договора по формам согласно приложениям N 1 и N 2 к Договору;

о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренного Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.99 г. N 284 "Об утверждении Положения о порядке предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Татарстан".

2.2.9. Представление в Министерство экономики Республики Татарстан ежегодно, до 1 июня, программы деятельности Субъекта инвестиционной деятельности по инвестиционному проекту на следующий год, согласованной с отраслевым министерством.

2.3. В соответствии с налоговым и бюджетным законодательствами Субъекту инвестиционной деятельности предоставляются следующие налоговые льготы:

Наименование

вида налога Ставка налога

в части, зачисляемой

в бюджет Республики Татарстан, % Сумма налоговых льгот,

тыс. рублей Сроки

предоставления льгот

Налог на имущества

Итого

Налог на прибыль

Итого

Всего

Указанные суммы налоговых льгот являются ориентировочными.

Предоставление налоговых льгот осуществляется согласно указанным ставкам налога, исходя из фактических показателей деятельности Субъекта инвестиционной деятельности, отраженных в его бухгалтерской и налоговой отчетности.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Использование средств государственной поддержки на цели, не предусмотренные Договором, служит основанием для изъятия предоставленных сумм налоговых льгот и влечет ответственность в соответствии с законодательством.

3.3. Разногласия, которые могут возникнуть в ходе реализации данного Договора, должны решаться путем переговоров Сторон.

В случае невозможности решить разногласия путем переговоров они подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством.

3.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение Договора при наступлении форс-мажорных обстоятельств, введении запретных либо ограничительных мер законодательствами Российской Федерации и Республики Татарстан, препятствующих выполнению обязательств Договора. При наступлении перечисленных обстоятельств Стороны проводят переговоры и вносят изменения в условия настоящего Договора.

4. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут:

по соглашению Сторон;

по требованию Министерства экономики Республики Татарстан в случаях:

если Субъект инвестиционной деятельности не представляет или представляет не в полном объеме или не в установленные сроки информацию о выполнении инвестиционного проекта и обязательств Договора;

невыполнения Субъектом инвестиционной деятельности **не менее двух показателей**, предусмотренных в п. 2.2.6 настоящего Договора;

при намеренном искажении сведений, выявленных при проверке отчетных документов Субъекта инвестиционной деятельности;

если инвестиционный проект **не реализуется в течение 90 календарных дней** со дня заключения Договора;

в иных случаях, предусмотренных законодательством.

4.2. Договор считается расторгнутым со дня получения Субъектом инвестиционной деятельности уведомления о досрочном расторжении Договора. При этом предоставление налоговых льгот прекращается с начала отчетного периода налоговых платежей, в котором был расторгнут Договор.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ВНЕСЕНИЕ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его последней Стороной и действует до срока окупаемости инвестиционного проекта (или иного срока, определенного законодательством Республики Татарстан) " __ " _____ г.

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору вносятся по соглашению Сторон путем оформления в письменной форме дополнения к Договору, подписываемого Сторонами Договора и согласованного с Министерством финансов Республики Татарстан.

В случае, если изменения и дополнения к настоящему Договору вносят изменение в предмет договора и (или) снимают какие-либо обязательства Субъекта инвестиционной деятельности или уменьшают их объем более чем на 10 процентов, они могут быть приняты на основании распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан после согласования с Министерством финансов Республики Татарстан.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА

Настоящий Договор составлен в пяти экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и представляется по одному экземпляру:

Субъекту инвестиционной деятельности;

в Министерство экономики Республики Татарстан;

в отраслевое министерство;

в Министерство финансов Республики Татарстан;

в налоговый орган по месту нахождения Субъекта инвестиционной деятельности.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Министерство экономики Республики Татарстан _____

Министерство финансов Республики Татарстан _____

Субъект инвестиционной деятельности _____