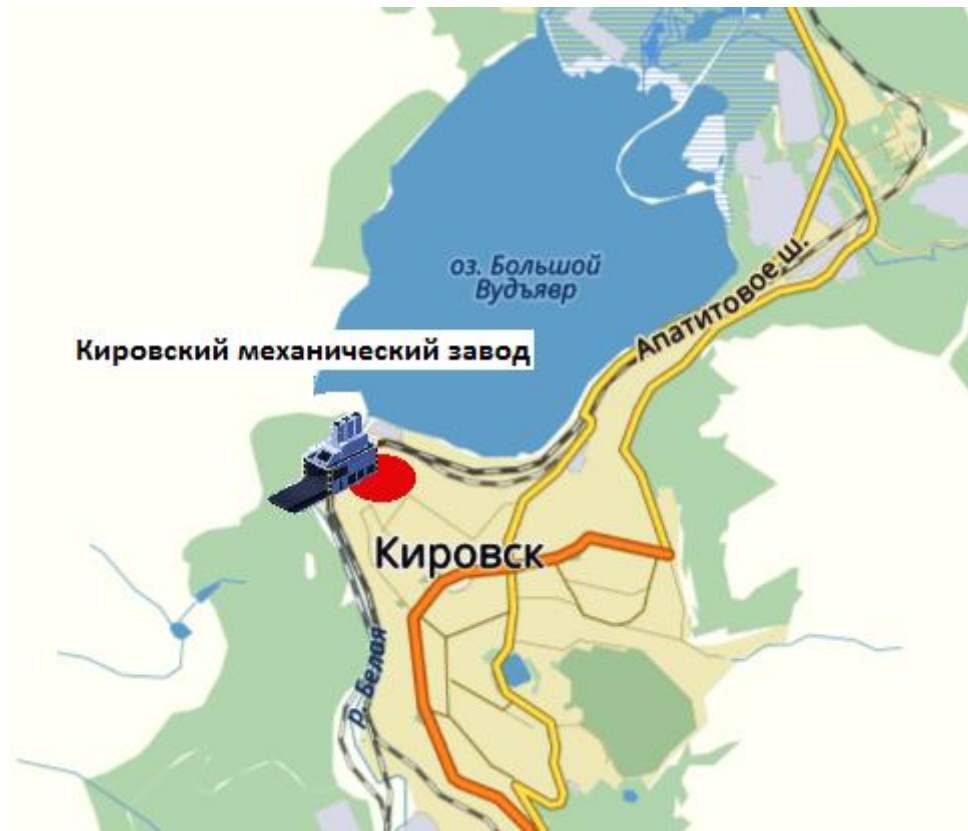




О работе с инвесторами, которые планируют осуществлять свою деятельность в качестве резидентов ТОСЭР, и стадии готовности соответствующих инвестпроектов

Докладчик: С.В. Свинин

Инвестиционный проект – «Кировский механический завод» Инициатор проекта – ООО «КАМСС Северо-Запад»



Инвестиционный проект – «Кировский механический завод»

Инициатор проекта – ООО «КАМСС Северо-Запад»

Отношение проекта к ТОСЭР «Кировск» – подписано соглашение о взаимодействии в рамках заявки на создание ТОСЭР (от 30.12.2015 № 01-110/143)

Примерный объем инвестиций – 66 млн. руб.

Примерное количество создаваемых рабочих мест - 100

Создание юридического лица в г. Кировске

Основные этапы реализации проекта

Наименование мероприятия	Ориентировочные сроки (начало – конец этапа)	Описание этапов проекта
1. Оформление земельного участка	04.2017-06.2017	1. Оценка инфраструктуры; аренда или выкуп
2. Подписание инвестиционного соглашения	06.2017	2. Оценка основных этапов строительства
3. Соглашение по реализации проекта на ТОСЭР «Кировск»	06.2017	3. Детальная оценка проекта на 10 лет
4. Разработка ПСД	06.2017-08.2017	4. По итогам оценки предложений (тендер)
5. Строительные работы	09.2017 – 01.2018	5. Включая закупку основных средств
6. Запуск производства	02.2018 – 03.2018	6. Включая найм и обучение персонала
7. Выход на производственные мощности	04.2018 – 06.2018	7. Оценка возможности наращивания выпуска



Инвестиционный проект – «Гостиничный комплекс коттеджного типа»

Инициатор проекта – ООО «АпатитыСтрой»





Инвестиционный проект – «Гостиничный комплекс коттеджного типа»

Инициатор проекта – ООО «АпатитыСтрой»

Отношение проекта к ТОСЭР «Кировск» – подписано соглашение о взаимодействии в рамках заявки на создание ТОСЭР (от 30.12.2015 № 01-110/148). Проект реализуется в рамках заявки в НО «ФРМ»

Примерный объем инвестиций –
30 млн.руб.

Примерное количество
создаваемых рабочих мест – 21

Создание юридического лица в
г. Кировске

Основные этапы реализации проекта

Наименование мероприятия	Ориентировочные сроки (начало – конец этапа)	Описание этапов проекта
1. Оформление земельного участка	Взят в аренду	1. Взят в аренду
2. Подписание инвестиционного соглашения	Подписано	2. Инвестиционное соглашение № 1 от 10.03.2016
3. Соглашение по реализации проекта на ТОСЭР Кировск»	02.2017-03.2017	3. Детальная оценка проекта на 10 лет
4. Разработка ПСД	06.2016-04.2017	4. Разрабатывается
5. Строительные работы	05.2017 – 2020	5. Ввод в несколько очередей
6. Начало предоставления услуг	12.2017 - 2020	6. Ввод в несколько очередей
7. Выход на производственные мощности	12.2017 - 2020	7. Рост мест размещения, в зависимости от динамики турпотока



Инвестиционный проект – «Производство сопутствующего инвентаря для спортивного туризма с символикой Кольского полуострова»

Инициатор проекта – ООО «Энергия творчества»



Производство сопутствующего инвентаря для спортивного туризма с символикой Кольского полуострова





Инвестиционный проект – «Производство сопутствующего инвентаря для спортивного туризма с символикой Кольского полуострова»

Инициатор проекта – ООО «Энергия творчества»

Отношение проекта к ТОСЭР «Кировск» – подписано соглашение о взаимодействии в рамках заявки на создание ТОСЭР (от 30.12.2015 № 01-110/146)

Отношение проекта к туристско-рекреационной зоне «Поле Умецкого» - (в процессе обсуждения)

Примерный объем
инвестиций
5 млн. руб.

Примерное количество
создаваемых рабочих мест -
20

Создание юридического лица в
г. Кировске

Основные этапы реализации проекта

Наименование
мероприятия

Ориентировочные сроки
(начало – конец этапа)

Описание этапов
проекта

1. Оформление земельного участка

02.2017 - 06.2017

1. Оценка инфраструктуры; аренда или выкуп

2. Подписание инвестиционного соглашения

06.2017

2. Оценка основных этапов строительства

3. Соглашение по реализации проекта на ТОСЭР «Кировск»

07.2017 – 08.2017

3. Детальная оценка проекта на 10 лет

4. Разработка ПСД

06.2017 – 09.2017

4. Заключение договора на разработку ПСД

5. Строительные работы

09.2017 – 06.2018

5. Включая закупку основных средств

6. Запуск производства

07.2018

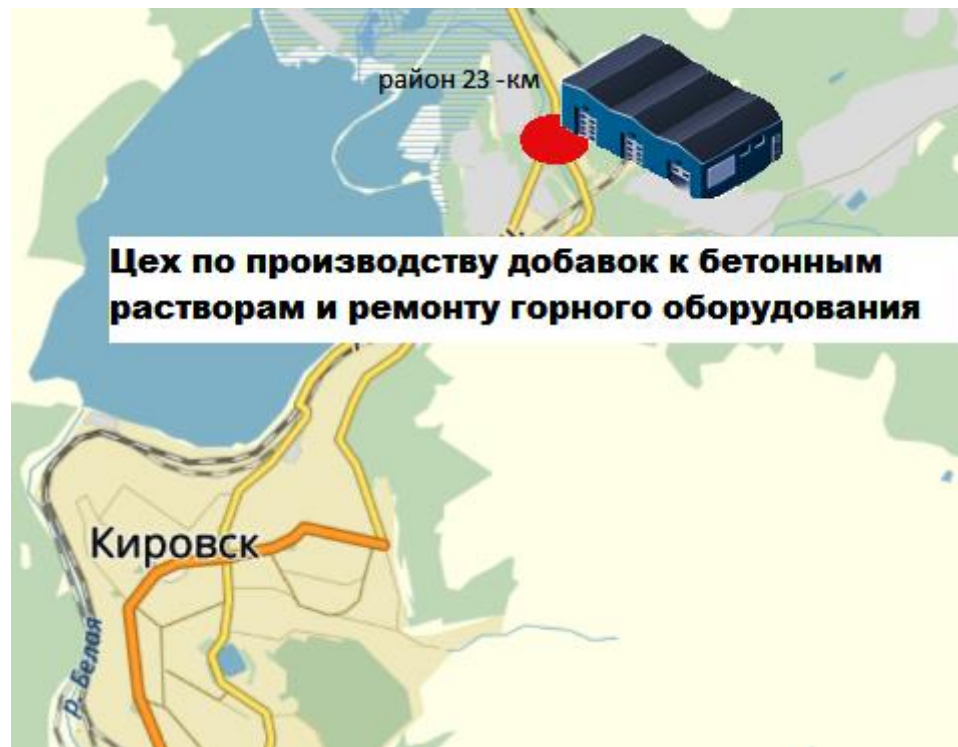
6. Включая найм и обучение персонала

7. Выход на производственные мощности

07.2018 - 04.2019

7. Оценка возможности расширения ассортимента выпускаемой продукции

Инвестиционный проект – «Цех по производству добавок к бетонным растворам и ремонту горного оборудования»
Инициатор проекта – ООО «Нормет»





Инвестиционный проект – «Цех по производству добавок к бетонным растворам и ремонту горного оборудования»

Инициатор проекта – ООО «Нормет»

Отношение проекта к ТОСЭР «Кировск» – отказались от реализации проекта в рамках ТОСЭР, ранее было подписано соглашение о взаимодействии в рамках заявки на создание ТОСЭР (от 14.10.2016 № 01-110/118)

Примерный объем
инвестиций –
22,6 млн. руб.

Примерное количество
создаваемых рабочих мест -
22

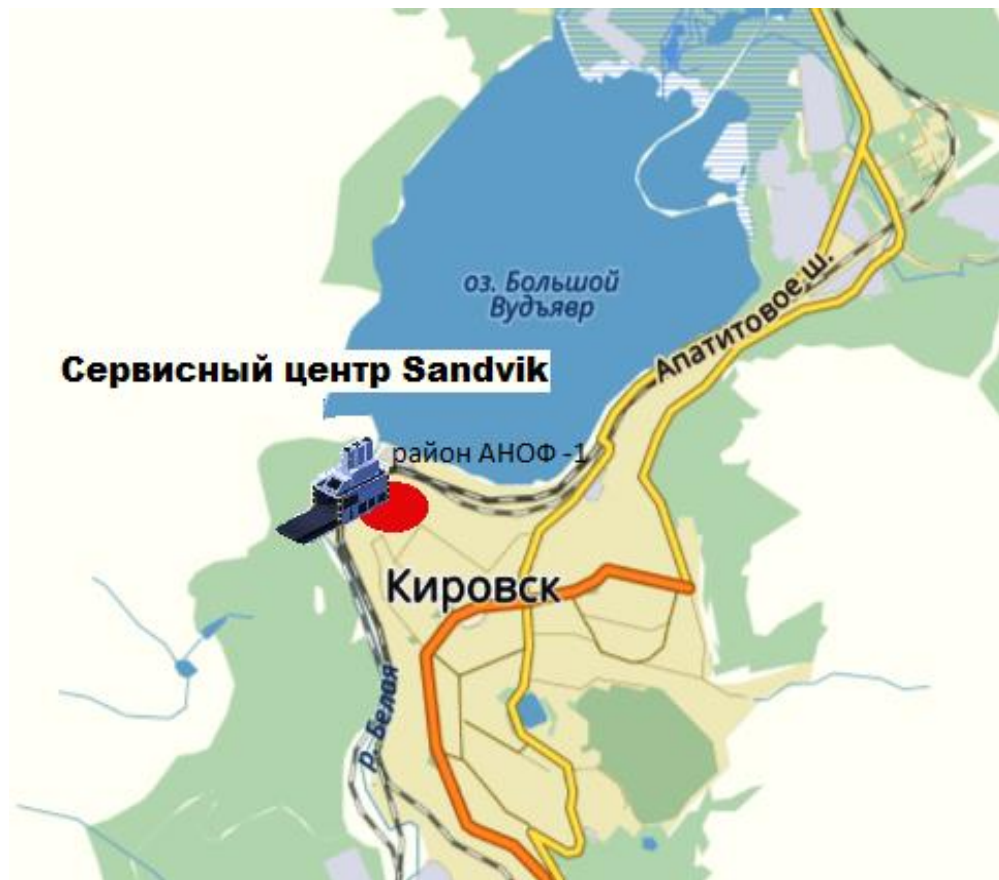
Создание юридического лица в
г. Кировске - отказались

Основные этапы реализации проекта

Наименование мероприятия	Ориентировочные сроки (начало – конец этапа)	Описание этапов проекта
1. Оформление земельного участка	01.2017-03.2017	1. Оценка инфраструктуры; аренда или выкуп
2. Подписание инвестиционного соглашения	03.2017	2. Оценка основных этапов строительства
3. Разработка ПСД	03.2017-04.2017	3. По итогам оценки предложений (тендер)
4. Строительные работы	05.2017-09.2017	4. Включая закупку основных средств
5. Запуск производства	10.2017 – 11.2018	5. Включая найм и обучение персонала



Инвестиционный проект – «Сервисный центр Sandvik»
Инициатор проекта – ООО «Сандвик Майнинг энд Констракшн СНГ»





Инвестиционный проект – «Сервисный центр Sandvik»

Инициатор проекта – ООО «Сандвик Майнинг энд Констракшн СНГ»

Отношение проекта к ТОСЭР «Кировск» – обсуждается возможность регистрации юридического лица в г. Кировск

Примерный объем инвестиций – более 30 млн.руб.

Примерное количество создаваемых рабочих мест - 20

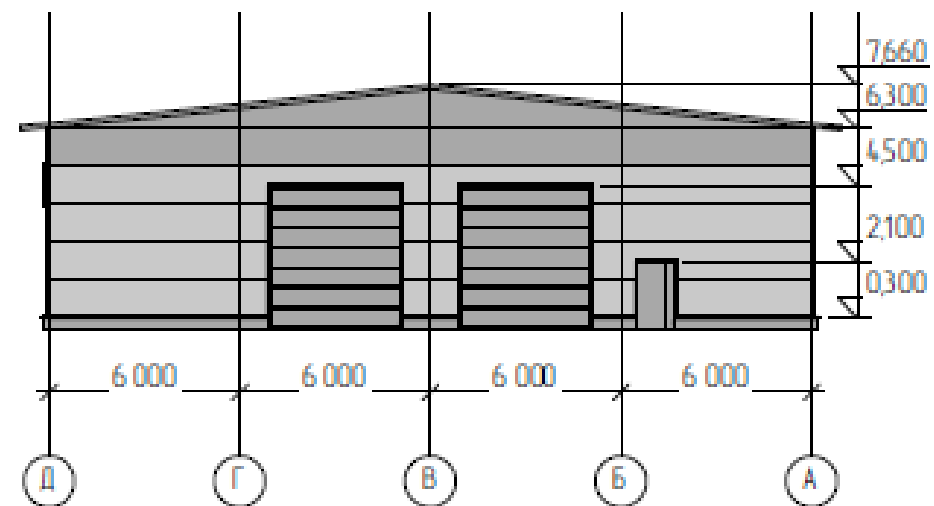
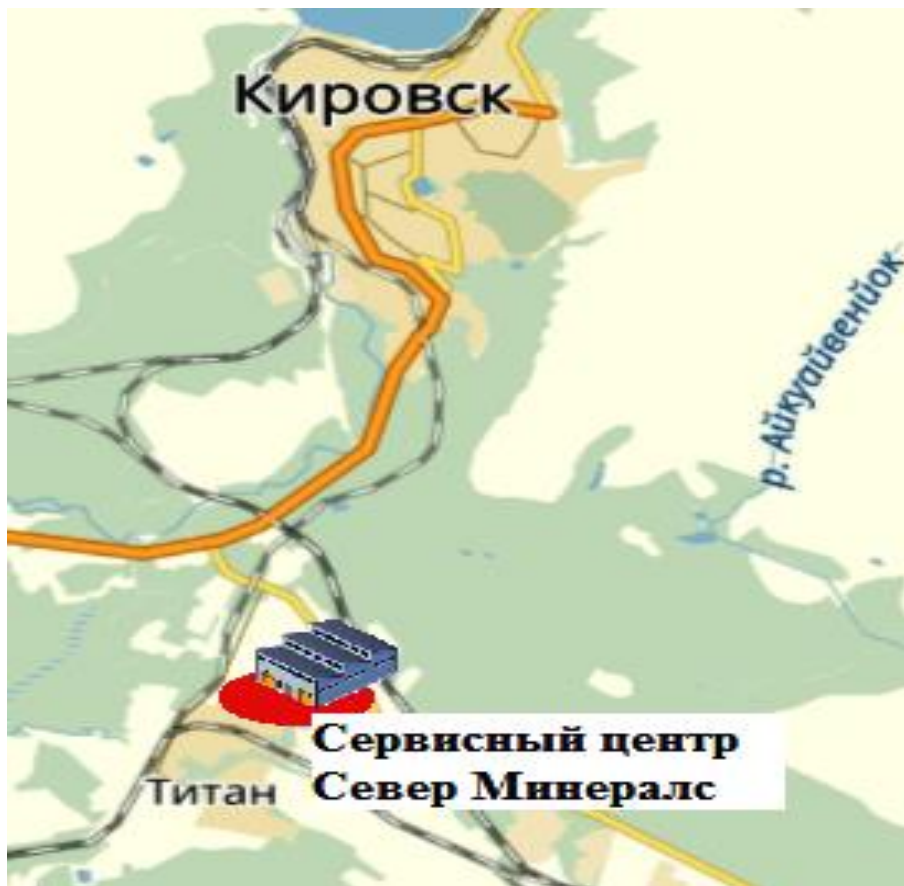
Возможность регистрации юридического лица на территории г. Кировска - обсуждается

Основные этапы реализации проекта

Наименование мероприятия	Ориентировочные сроки (начало – конец этапа)	Описание этапов проекта
1. Подготовка технического задания	01.12.2016 – 10.02.2017	1. Описание технологии и оборудования СЦ
2. Выбор и оформление земельного участка	10.01.2017 – 30.06.2017	2. Оценка инфраструктуры; аренда или выкуп
3. Выбор проектной организации и разработка ПСД	10.02.2017 – 30.06.2017	3. По итогам оценки предложений (тендер)
4. Экспертиза участка, геодезия	10.05.2017 – 30.07.2017	4. Проведение инженерно- геологических изысканий
5. Выбор подрядной организации	01.07.2017 – 30.07.2017	5. По итогам оценки предложений (тендер)
6. Строительные работы, ввод в эксплуатацию	01.08.2017 – 15.07.2018	6. Включая закупку основных средств
7. Выход на производственные мощности	30.12.2018	7. Включая найм и обучение персонала

Инвестиционный проект – «Сервисный центр Север Минералс»

Инициатор проекта – ЗАО «Север Минералс»



Инвестиционный проект – «Сервисный центр Север Минералс»

Инициатор проекта – ЗАО «Север Минералс»

Отношение проекта к ТОСЭР «Кировск» – обсуждается возможность регистрации юридического лица в г. Кировск

Примерный объем инвестиций – более 14 млн.руб.

Примерное количество создаваемых рабочих мест – 10-20

Возможность регистрации юридического лица на территории г. Кировска - обсуждается

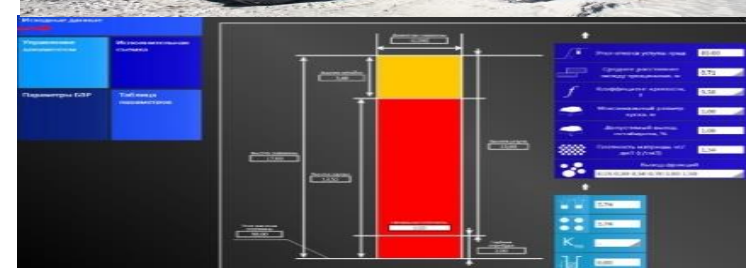
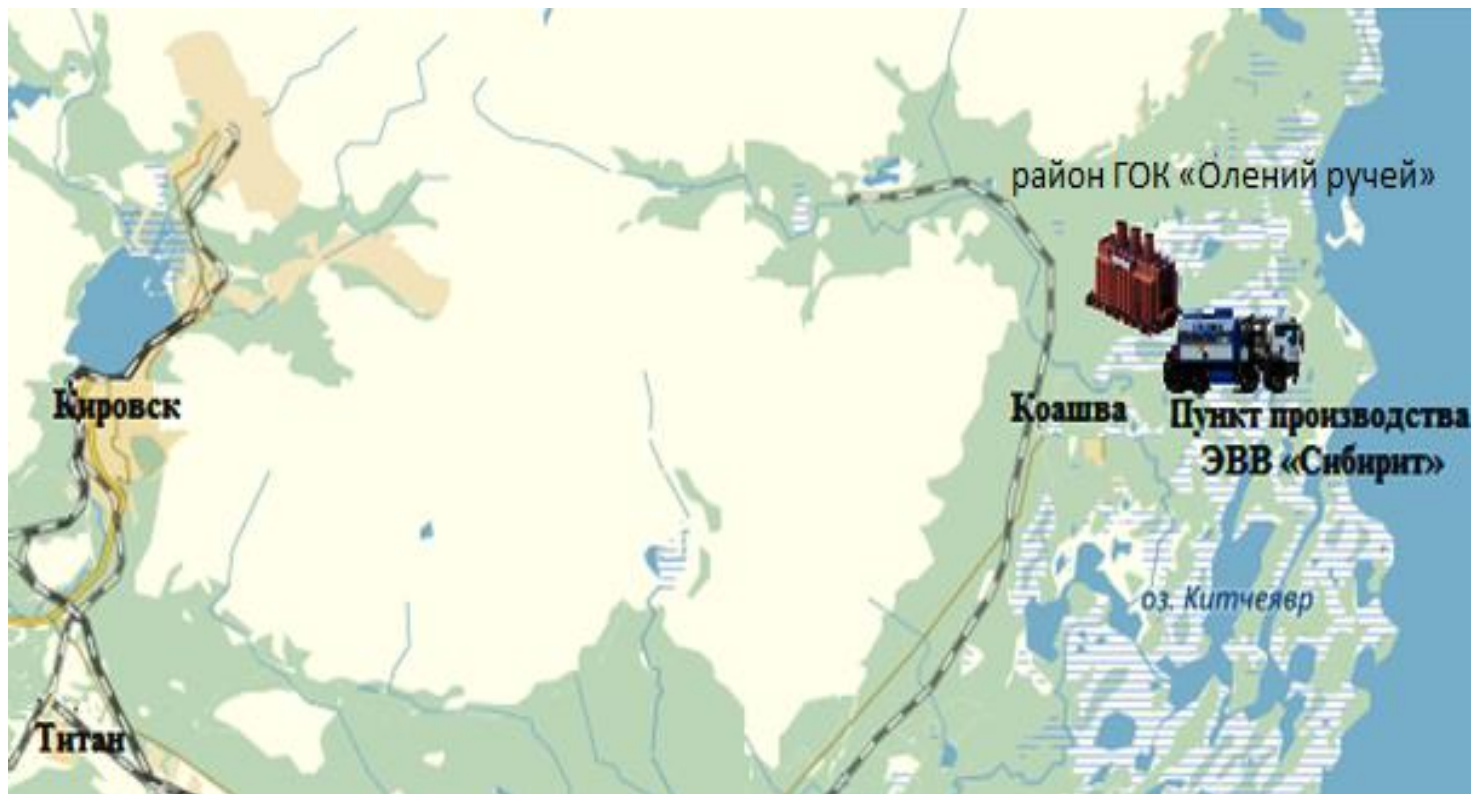
Основные этапы реализации проекта

Наименование мероприятия	Ориентировочные сроки (начало – конец этапа)	Описание этапов проекта
1. Оформление земельного участка	02.2017-05.2017	1. Оценка инфраструктуры; аренда или выкуп
2. Подписание инвестиционного соглашения	05.2017	2. Оценка основных этапов строительства
3. Разработка ПСД	03.2017-06.2017	3. По итогам оценки предложений (тендер)
4. Строительные работы	07.2017-10.2017	4. Включая закупку основных средств
5. Запуск производства	10.2017 – 01.2018	5. Включая найм и обучение персонала



Инвестиционный проект – «Пункт производства компонентов эмульсионных взрывчатых веществ типа «Сибирит»

Инициатор проекта – ООО «Карелвзрывпром»





Инвестиционный проект – «Пункт производства компонентов эмульсионных взрывчатых веществ типа «Сибирит»

Инициатор проекта – ООО «Карелвзрывпром»

Отношение проекта к ТОСЭР «Кировск» – необходимо снятие ограничения с вида экономической деятельности «20.51 - Производство взрывчатых веществ»

Примерный объем инвестиций – 90 млн. руб.

Примерное количество создаваемых рабочих мест - 25 (с последующим увеличением до 35)

Создание юридического лица в г. Кировске

Основные этапы реализации проекта

Наименование мероприятия	Ориентировочные сроки (начало – конец этапа)	Описание этапов проекта
1. Оформление земельного участка	Арендован у АО «СЗФК»	1. Участок на промплощадке АО «СЗФК»
2. Соглашение по реализации проекта на ТОСЭР «Кировск»	03.2017	2. Необходимо снятие ограничения по ОКВЭД
3. Разработка ПСД	Разработано	3. Утверждена
4. Строительные работы	04.2017-05.2017	4. Подготовительные строительные работы ведутся с 01.2017
5. Запуск производства	06.2017	5. Дальнейшее наращивание мощностей
6. Выход на производственные мощности	12.2017	6. Включая найм и обучение персонала



СИЛИКАТ

Научно-производственное
объединение

Инвестиционный проект – «Цех по производству жидкого стекла»

Инициатор проекта – ООО НПО «СИЛИКАТ»





СИЛИКАТ
Научно-производственное
объединение

Инвестиционный проект – «Цех по производству жидкого стекла»

Инициатор проекта – ООО НПО «СИЛИКАТ»

Отношение проекта к ТОСЭР «Кировск» – готовы стать резидентом

Примерный объем
инвестиций –
20 млн. руб.

Примерное количество
создаваемых рабочих мест –
не менее 20

Создание юридического лица в
г. Кировске

Основные этапы реализации проекта

Наименование мероприятия	Ориентировочные сроки (начало – конец этапа)	Описание этапов проекта
1. Оформление земельного участка	03.2017-05.2017	1. Оценка инфраструктуры; аренда или выкуп
2. Подписание инвестиционного соглашения	05.2017	2. Оценка основных этапов строительства
3. Соглашение по реализации проекта на ТОСЭР «Кировск»	05.2017-06.2017	3. Детальная оценка проекта на 10 лет
4. Разработка ПСД	06.2017-08.2017	4. По итогам оценки предложений (тендер)
5. Строительные работы	09.2017 – 12.2017	5. Включая закупку основных средств
6. Запуск производства	12.2017 – 01.2018	6. Поэтапно
7. Выход на производственные мощности	06.2018	7. По мере запуска производства



Благодарю за внимание!

Докладчик: С.В. Свинин