

Инвестиционный меморандум Зеленодольского муниципального района на 2017 год

1. Общие положения

1.1. Инвестиционный меморандум Зеленодольского муниципального района (далее - Меморандум) устанавливает основные приоритеты развития инвестиционной деятельности в Зеленодольском муниципальном районе.

1.2. Меморандум направлен на реализацию основных задач Стратегии социально экономического развития Зеленодольского муниципального района на 2016-2021 гг. и на плановый период до 2030 года: модернизацию промышленного сектора экономики, создание эффективной логистической системы, создание системы сбора и переработки сельскохозяйственной продукции, использование рекреационного потенциала района, развитие реабилитационного направления и туризма выходного дня.

1.3. Меморандум дополняется и корректируется ежегодно после отчета руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района на отчетной сессии.

1.4. Меморандум рекомендован в качестве основы при разработке и утверждении планов инвестиционной деятельности субъектами инвестиционной деятельности.

1.5. Органом, реализующим функции по управлению инвестиционной деятельностью на территории Зеленодольского муниципального района, а также центром ответственности за реализацию положений Меморандума является Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района (далее - Координатор).

1.6. Уполномоченным органом исполнительной власти Зеленодольского муниципального района по вопросам привлечения инвестиций, сопровождения и реализации инвестиционных проектов, является автономное учреждение Зеленодольского муниципального района «Инвестиционный центр «Зеленый Дол».

1.7. Коллегиальным совещательным органом по вопросам привлечения инвестиций в экономику Зеленодольского муниципального района является Координационный совет по развитию предпринимательства и привлечению инвестиций Зеленодольского муниципального района.

1.8. Мониторинг выполнения положений Меморандума осуществляется Координатором.

2. Приоритетные направления инвестиционной политики

2.1. Приоритетными направлениями инвестиционной политики Зеленодольского муниципального района являются:

реализация крупных высокотехнологичных проектов в машиностроительном комплексе, производстве бытовой техники, судостроении;

формирование и развитие конкурентоспособных производств, использующих новые технологии;

формирование новых точек роста в сфере услуг и туризма, сферах фармацевтики, био- и нанотехнологий;

опережающее развитие транспортной, энергетической и инженерной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов;

создание импортозамещающих и/или экспортно ориентированных технологий и продуктов;

повышение производительности труда и энергоэффективности;

создание и развитие промышленных (индустриальных) парков и промышленных площадок;

улучшение инвестиционного климата и создание благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности;

повышение качества жизни населения республики путем дальнейшего развития социально-культурной сферы и формирование благоприятной среды проживания;

содействие в реализации на территории Зеленодольского муниципального района инвестиционных проектов, отвечающих приоритетным направлениям инвестиционной политики Стратегии социально-экономического развития Зеленодольского муниципального района до 2030 года, включая проекты, определенные Меморандумом;

государственная поддержка предприятий (организаций), осуществляющих инвестиционную деятельность посредством предоставления налоговых льгот, инвестиционных налоговых кредитов в рамках действующего налогового законодательства Российской Федерации, а также иных форм поддержки инвестиционных проектов;

создание территории опережающего развития на территории моногорода Зеленодольск;

2.2. Направления инвестиционной политики, определяемые Меморандумом, могут быть скорректированы с учетом результатов и новых приоритетов социально-экономического развития, а также с учетом изменений законодательства.

3. Субъекты инвестиционной деятельности

Субъектами инвестиционной деятельности могут быть физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также международные организации, выступающие в качестве инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов инвестиционной деятельности и других участников инвестиционной деятельности.

4. Задачи органов исполнительной власти Зеленодольского муниципального района

Основными задачами органов исполнительной власти Зеленодольского муниципального района на 2017 год и на период до 2030 года, которые определяются Меморандумом, являются:

выполнение планируемых значений показателей результативности деятельности органов местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Республики Татарстан, определенных соглашениями между Кабинетом Министров Республики Татарстан и Зеленодольским муниципальным районом, обеспечение нахождения рейтинга Зеленодольского муниципального района в десятке лучших районов Республики Татарстан;

обеспечение органами исполнительной власти Зеленодольского муниципального района внедрения лучших муниципальных, региональных и зарубежных практик, направленных на создание благоприятных условий ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности.

5. Приоритетные инвестиционные проекты в 2017-2018 гг.

5.1. К приоритетным инвестиционным проектам для реализации в 2017-2018 гг. отнесены следующие:

- «Организация высокотехнологичного производства полимерной продукции, ранее не производившейся в Российской Федерации», ООО «Сафпласт», 4 млрд.руб., 135 рабочих мест;
- Рыбоводный комплекс ООО «Альфа-Тех», 780 млн.рублей, 80 рабочих мест;
- «Создание сети хранилищ свежих и замороженных фруктов и овощей», ООО «Евразия Агро НТ», 2,6 млрд. руб., 450 рабочих мест;
- «Фабрика рулевых колёс», ООО «Икар-Технологии», 294,5 млн. руб., 232 рабочих места;
- «Оптово распределительный центр», ООО «Мегафрукт», 1,018 млрд. руб., 50 рабочих мест;
- «Организация производства сельскохозяйственной техники», ООО «Татагромаш», 670 млн.руб., 60 рабочих мест;
- «Организация производства тепличных комплексов» ООО «Тат-Нид Гринхаус», 747,8 млн. руб., 73 рабочих места;
- «Современное фармацевтическое производство лекарственных средств», ООО «Татфарм», 700 млн.руб., 200 рабочих мест;
- «Строительство логистического комплекса», ООО «Новая Тура - Развитие», 3 млрд. руб., 1091 рабочее место;
- «Пошив спецодежды из высокотехнологичного наноматериала», ООО ЗШФ «Беркучи», 35 млн.руб., 30 рабочих мест;
- «Глубокая переработка зерна», ООО «НПО «САВАП», 2,4 млрд.руб.,

167 рабочих мест;

- «Организация перевозки пассажиров», ООО «Экспресс», 60 млн.руб., 253 рабочих места;
- «Расширение ассортимента комплектующих к холодильному оборудованию», ООО «Кристалл-Холод», 35 млн. руб., 44 рабочих места;
- «Строительство складских помещений», ООО С компани», 32 млн. руб., 30 рабочих мест;
- «Производство товаров народного потребления из пластмассы», ООО «ПремьерХолод», 52,5 млн. руб., 30 рабочих мест;
- «Производство мебели и прочей продукции», ООО «Меган», 12 млн. руб., 88 рабочих мест;
- расширение производства «Фасование цемента», ООО «МеталлИнвест», 8,5 млн. руб., 40 рабочих мест;
- «Изготовление комплектующих для бытовой техники», ООО «НПЦ Пластмасс», 87 млн. руб., 43 рабочих места;
- «Изготовление упаковки для бытовой техники», ООО «Ависта – 2» , 52 млн. руб., 32 рабочих места;
- «Производство комплектующих для программы импортозамещения деталей двигателя КАМАЗ Р6», ООО «ПКФ «Полюс», 89,62 млн. руб., 110 рабочих мест;
- «Строительство завода полимерных фитингов», ООО «Казанский завод полимерных фитингов», 169 млн. руб., 114 рабочих мест;
- «Создание совместного предприятия по выпуску современного конкурентоспособного палубного оборудования», ООО «Адриа Винч Зеленодольск», 95 млн.руб., 73 рабочих места.